הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ולפסון 3, מזחרי 32, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7425 /16 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0033-003 הגשה מקוונת: 16141
הכוללת את החלקות הבאות:
1. חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6.65 קומות במקום 4.65 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע מלאה וקומת גג חלקית מכח תכנית ג'1.
2. בניית קומת קרקע בתכסית העולה על 80%.
3. בניית קומת טיפוסית בתכסית העולה על 70%.
4. ניוד זכויות בין קומות הבניין השונות.
5. בניית הקומה החמישית בטיגאה ממוצעת של 1.35 מ' מחזית וולפסון ו 1.15 מ' מחזית מזרחי, במקום כ200 ס"מ.
6. בניית הקומה השישית (ח.יציאה לגג) בטיגאה ממוצעת של 1.35 מ' מחזית וולפסון ו 1.15 מ' מחזית מזרחי, במקום כ200 ס"מ.
7. בניית מגדל המדרגות בקומה שישית בהמשך לקומה חמישית ללא טיגאה של 1.2 מ' מחזית אחורית.
8. קומת קרקע בגובה כולל 4.67 מ' במקום 4.50 מ'.
9. הגבהת קומת חדרי יציאה עד לגובה 3.2מ' במקום 3.0מ' המותרים לפי תכנית.
10. פטור ממרפסת שירות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **נדב"ע 12, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6638 /173 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0917-012 הגשה מקוונת: 27480
הכוללת את החלקות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 43.74 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל חדר משחקים.
3. חפירת חצר מונמכת במרווח הבנוי הצדדי/אחורי במרחק של 1 מ' מגבול המגרש.
שרוחבה 5.28 מ' ועומקה 0.85 מ'.
4. הוספת עד 55.7 % מקומה א לקומה קרקע.
5. הוספת שטח עבור הממ"ד בקומת המרתף.
6. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש צדדי ואחורי ל 1.80 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בן גוריון 12, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7420 /62 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0137-018 הגשה מקוונת: 19817
הכוללת את החלקות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4 מ' המותר.
2. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
3. הגבהת הבניין עד לגובה של 10.60 מ' לעומת 10 מ' המותרים על פי תכנית.
4. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי/אחורי במרחק של 0.7 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 17.26 מ' ועומקה 2.92 מ'.
5. בריכה פרטית על הגג.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דוזדק הכהן 13, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6919 /3 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0370-013 הגשה מקוונת: 19284 בקשת רישוי: 22-2054
הכוללת את החלקות הבאות:
1. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 65% משטח הגג, לעומת 50% המותרים.
2. ניוד זכויות בניה מקומת הקרקע לקומת הגג.
3. תוספת של 25 מ"ר מעל ל 200% המותרים לפי תכנית רובע 5 המופקדת.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בנימין מטודלה 27, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6637 /552 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0831-027 הגשה מקוונת: 31363
הכוללת את החלקות הבאות:
1. הקלה להקמת ממ"ד בבליטה מקו בניין אחורי ובנייתו במרחק של 1.79 מ' במקום 5 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך באזת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: הרצל 113 גוש: 7061 חלקה: 112 דיק רשוי: 703568 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: פרסומים לפי תב"ע 2796. מבקש היתר עד ליום לצמיתות. **31.12. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר /אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנדותו הממומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר** טלפון. **ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני** ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון : 03-7247092, 03-7247041, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה
להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה ל (יש לפרט את מהות הבקשה באופן מלא): מספר יח"ד מורחבות : 1, מספר תכנית הרחבה : 2230, קומה בה מתבצעת התוספת : ראשונה, כיוון התוספת : לחזית, כיוון התוספת : לאחור, כיוון תוספת : לצד, מבקשים שינויים פנימיים : שינויים פנימיים בקומת הגג : כיוון תוספת : לחזית, כיוון תוספת : לאחור, כיוון תוספת : לצד, השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים העבדות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים מספר בקשה : 27831 שם המבקש/ים : אופיר גרן כתובת הנכס : **שדרות גורי ישראל 36, בוסל 1, קפלנסקי 18** גוש : 6985 חלקה : 34 הואיל והמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את : תמר קוראש ואשר הינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ושא מאמץ סביר לשיגם, פורסמה בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד דורון ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות ושינגטון 33, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7084 /114 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3558-033 הגשה מקוונת: 30413
הכוללת את החלקות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4.0 מ' המותר.
2. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
3. הקלה עיצובית בנושא בניה על הגג ללא תוספת שטח מעל המותר.
4. הקלה במספר קולטי שמש.
5. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי/אחורי במרחק של 0 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.5 מ' ועומקה 3.15 מ'.
6. הגבהת הבניין ב-2 מ' נוספים עפ"י מדיניות העיריה מעבר ל-25 מ' המותרים עפ"י התב"ע, בהתאם למבנים השכנים.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יוחנן הורקנוס 29, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6212 /448 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0209-029 הגשה מקוונת: 30443
לשימוש חורג:
שימוש חורג ממחסן למשרד למקצוע חופשי בשטח של 0.0000 מ"ר. מבוקש שימוש **חורג לתקופה של 5 שנים.**
הכוללת את החלקות הבאות:
1. שימוש חורג מהיתר ב אחסנה לשימוש ל משרד לתקופה של לצמיתות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רבי עקיבא 7, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7446 /7 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0049-021 הגשה מקוונת: 27824 בקשת רישוי: 22-1959
הכוללת את החלקות הבאות:
1. ביטול מרפסות שירות.
2. הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של עד 20 %. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 20 במקום 19 המותר על פי תכנית.
3. הוספת 1.65 קומות נוספות מעל ל 4 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 5.65 כולל קומת קרקע.
4. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
5. הגבהת בניה על הגג לגובה של 4.5 מ' במקום 4 מ' המותר.
6. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 65 % משטח הגג, לעומת 50 % המותרים.
7. הקלה להקמת ממ"ד בבליטה מקו בניין צדדי/אחורי/קדמי ובנייתו במרחק של 0 מ' במקום 1.20 מ' המותר.
8. בניית מצללות מבטון במרפסות הגג בחזית הראשית והאחורית.
9. הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 48.03 % במקום 45 % המותרים על פי תכנית.
10. בניית מעלית לחניון תת קרקעי (חניה אוטומטית) עבור 20 כלי רכב, בחריגה מקו בניין צדדי.
11. מגורים בקומת קרקע.
12. מסחר ב-30% משטח הקומה במקום 50%.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **גאולה 36, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6915 /57 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0112-036 הגשה מקוונת: 30996
לשימוש חורג:
שימוש חורג מסניף דואר לחזית מסחרית ו- 2 יח"ד בשטח של 244.0000 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את החלקות הבאות:
1. שימוש חורג מהיתר מ סניף דואר לשימוש של חזית מסחרית ומגורים בקומת קרקע לתקופה של לצמיתות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה
להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה ל (יש לפרט את מהות הבקשה באופן מלא): מספר קומות להריסה (סה"כ הקומות במבנה או מספר מבנים על המגרש): 3, שטח הריסה (מ"ר): 858.12 במרתפים : מספר מרתפים, מחסן, חדרי עזר, אחר : חדר טראפו בקומת הקרקע: אולם כניסה, חדר אשפה, אחר : מגורים בקומות : כמות קומות מגורים : 6, כמות יח"ד מבוקשות : 26 על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, פרגולה בחצר : גינה, שטחים מרוצפים בפח חפירה (מ"ק) : 6,400.00 , העבדות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים בין לדרים : קיים ממ"ד : לא מספר בקשה : 21428 שם המבקש/ים : בולטראוף **ברחדצקי בע"מ כתובת הנכס : ברחדצקי 27 גוש : 6770 חלקה : 28 הואיל והמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את : גורדדצקי זך, בר-עוס אביבה ואשר הינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ושא מאמץ סביר לשיגם, פורסמה בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת** למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד דורון ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מרטין 37, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7024 /177 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3073-037 הגשה מקוונת: 30359
הכוללת את החלקות הבאות:
1. הקלה בקו בניין צדדי עד 2.70 מ' ביקר ללא פתחים ובנייה בקו בניין של 0 מ' במקום 2.4 מ' המותרים.
2. הגבהת הבניין עד לגובה של 14.80 מ' לעומת 10.50 מ' המותרים על פי תכנית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הבשן 3, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6212 /634 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0206-003 הגשה מקוונת: 28386
הכוללת את החלקות הבאות:
1. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.2 מ' במקום 2.00 מ' בחזית צדדית ואחורית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אפלטון 6, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 224/ 7025 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0409-006 הגשה מקוונת: 24305
הכוללת את החלקות הבאות:
1. הוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 5 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 8 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
2. הוספת 4 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38 .סך הכל בבניין 28 יח"ד.
3. הקלה להקמת ממ"ד בבליטה מקו בניין קדמי ובנייתו במרחק של 0.49 מ' במקום 2.00 מ' המותר.
4. הקלה להקמת ממ"ד בבליטה מקו בניין אחורי ובנייתו במרחק של 1.30 מ' במקום 1.50 מ' המותר.
5. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.43 מ' במקום 3.50 מ' המותר.
6. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.11 מ' במקום 3.47 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ישראל מסלנט 31, שח"ל 7, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6974 /7 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3535-031 הגשה מקוונת: 30540
הכוללת את החלקות הבאות:
1. הקלה של 3% זכויות בניה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קלונימוס 6, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6214 /259 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0268-006 הגשה מקוונת: 27243
הכוללת את החלקות הבאות:
1. בניית מעלית לחניון תת קרקעי (חניה אוטומטית) עבור 8 כלי רכב, בחריגה מקו בניין קדמי וצידי.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דרך בגין מנחם 8, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 8941 /17 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0054-008 הגשה מקוונת: 27922
הכוללת את החלקות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.50 מ' במקום 5.0 מ' המותר.
2. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2.0 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
3. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה.
4. ניוד זכויות/שטחים בין הקומות.
5. הוספת 1 קומות נוספות מעל ל 4 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 5 כולל מעל קומת קרקע.
6. חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 5 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
7. הוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שהיתה קיימת במבנה שנהרס.
סך הכל הוספת של 50 מ"ר עבור 2 יחידות דיור.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן וממ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בן צבי 21** גוש : 7089 חלקה : 58 דיק רשוי : 10000298818. הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מתכנית ביחס למבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לעסק על מוסך לבבייה ופחחות רכב בקומת קרקע בשטח של 79 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2028. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר /אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו הממומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני **ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון : 03-7247092,** 03-7247091, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
**דורון ספיר, עו"ד סגן וממ"מ ראש העירייה ויו